

# Sige **A** Holding srl

Sistemi Generali **Architettonici**



*Meda Group Srl*

*SigeA Estero Srl*

*SigeCo Srl*

*SigeA Senegal Srl*

*COLLABORATORI*

*IWALLDESIGN - Dress your wall*

*Borgo Consulting - Consulenza Direzionale ed organizzativa*





Danilo Grigoletto.

*La società Sigea Holding srl, azienda leader nel settore edile, trova le radici della propria attività nei primi anni sessanta, quando Luigi Grigoletto, padre dell'attuale Danilo, fonda in via Burago a Villa di Salò una piccola impresa individuale, la Grigoletto Costruzioni.*

*La tenacia e lo spirito imprenditoriale che caratterizzano Grigoletto padre, divengono elementi fondamentali per la crescita dell'azienda, che pur con mezzi economici allora limitati, si sviluppa e si rafforza grazie alla qualità delle sue realizzazioni.*

*La rapida ascesa permette all'azienda di avere un'ottima visibilità nel settore, ottenendo frequenti incarichi per la realizzazione di opere pubbliche, costruzione di capannoni industriali e interventi d'urbanizzazione, oltre a complessi residenziali. Tutto ciò contribuisce in maniera significativa all'espansione dell'azienda, la quale subirà successive trasformazioni societarie e di capitale.*

*La prima avviene nel 1986 quando alla morte del padre Luigi, Danilo prende in mano le redini dell'azienda e la porta al massimo sviluppo. L'esperienza acquisita dal padre permette a Danilo Grigoletto di adattarsi al mercato in continua evoluzione e di investire nella ricerca di nuovi metodi costruttivi sempre più all'avanguardia e innovativi.*

*Nel 2011 l'impresa si è trasformata in SIGEA HOLDING SRL.*

*L'azienda si distingue sul territorio per l'ottima qualità costruttiva delle opere realizzate che diventano sinonimo di prestigio nel territorio. Questo permette di accedere negli anni alla realizzazione di grandi opere sia conto terzi che per proprie operazioni immobiliari. La società si specializza poi nella realizzazione di interventi di urbanizzazione e di costruzione di aree industriali.*

*Sigea Holding srl si occupa anche di manutenzioni di centri commerciali. L'esperienza maturata nel tempo le permette infatti di lavorare 24h/24h anche in attività aperte al pubblico dove si richiede rapidità di intervento, coordinamento di più figure professionali quali elettricisti, idraulici ed impiantisti in generale. La cura del dettaglio e la capacità di coordinamento insieme alla gestione della complessità sono le note caratterizzanti della società.*

*L'ambizione di restare al vertice nelle realizzazioni e la volontà di non mantenere un mercato ristretto, porteranno Danilo Grigoletto negli ultimi 5 anni a creare nuove società nel territorio Africano. Varie e diverse sono infatti le ramificazioni societarie che si sono specializzate nella realizzare strade, edifici residenziali e statali all'estero.*



*Sigea Holding ha costituito la società MEDA GROUP con due soci SIGEA HOLDING srl e DANILO Geom. GRIGOLETTO.*

*Sigea Holding con gli anni è cresciuta e si è affiancata a partner di rilevante livello qualitativo.*

*Il cliente viene seguito in ogni fase del suo iter, dalla scelta del terreno alla progettazione fino ad arrivare all'arredamento della casa.*

*Dall'unione di Sigea Holding e Grigoletto Danilo è sorta la nuova società MEDA GROUP con la forza e la capacità di realizzare qualsiasi opera le venga sottoposta, anche e soprattutto, in una nuova visione di futuro ecosostenibile.*



## COLLABORATORI



*Società di Consulenza  
Direzionale ed Organizzativa*

*www.borgoconsulting.com  
Borgo Pietro Wuhler, 123  
25123 BRESCIA  
Italia  
Tel. +39 0303760486  
info@borgoconsulting.com*

*Creata dal Dott. Paolo Muoio, assiste imprese  
italiane ed estere nello sviluppo del proprio  
business, fornendo servizi contabili, fiscali e  
finanziari.*

**IWALLDESIGN**  
dress your wall

*www.iwalldesign.it  
direzione@iwalldesign.it*

*IWALLDESIGN è una divisione di Sigea Holding srl  
specializzata nella distribuzione di materiali  
per le finiture d'interni ed esterni, la decorazione e  
l'arredamento. Azienda nata dalla volontà di  
inserirsi nel vasto panorama dell'Interior designer,  
con prodotti e materiali "unici", dal gusto ricercato  
che si contraddistinguono per la loro sostenibilità.*

*IWALLDESIGN nasce da una consolidata  
esperienza commerciale e marketing da parte del  
fondatore e si pone come punto di riferimento per  
Architetti, Interior Designer ed i migliori rivenditori  
in Italia, ma soprattutto per chi ricerca materiali  
innovativi e di Design.*

## **Storia**

*La prima trasformazione societaria avviene nel 1986, quando Danilo costituisce l'impresa edile Danilo Grigoletto e la Sigea Holding srl, intraprendendo un proficuo percorso che, attraverso l'adeguamento alle nuove e mutevoli esigenze di mercato, porterà al conseguente incremento dell'attività aziendale.*

*Negli ultimi anni, le innumerevoli realizzazioni effettuate sia nel settore pubblico che privato hanno portato l'azienda ad una posizione di prestigio nell'ambito delle costruzioni nel territorio Bresciano.*

*Ad oggi la società Sigea Holding srl opera in diverse aree nel campo dell'edilizia privata, con progetti legati sia all'ambito residenziale che commerciale, offrendo un servizio altamente professionale e d'avanguardia.*

## **Servizi**

*Oltre alla diversificazione nei vari settori edili, comprendenti le varie fasi costruttive, la società Sigea Holding offre un servizio completo per la manutenzione integrata e la locazione immobiliare.*

*In ognuno dei settori in cui si trova ad operare, l'azienda Sigea Holding srl garantisce un servizio di alta qualità, derivante da anni di esperienza nel settore e avvalorato da una struttura tecnica ed esecutiva in linea con i più elevati standard qualitativi.*



### **La costruzione**

*Il presupposto per una buona gestione globale della commessa trova il proprio riferimento nell'analisi del progetto, che conduce successivamente ad una fase fondamentale rappresentata dalla programmazione dei lavori e dall'acquisizione ed approntamento dei materiali.*

*La fase operativa prevede l'utilizzo di mezzi tecnologicamente all'avanguardia, nonché l'apporto di conoscenze e competenze di esperti capi cantiere, requisiti in grado di garantire un'alta fedeltà ed attinenza al progetto e la massima precisione nell'esecuzione dei lavori.*

*La fase di collaudo conclude il ciclo costruttivo che prevede la consegna dei lavori "chiavi in mano", garantendo al cliente qualità e durata, per una piena valorizzazione dell'intero investimento.*

### **Altri servizi**

*L'ampio ventaglio di servizi offerti da Sigea Holding srl viene completato da alcune prestazioni accessorie: avvalendosi della collaborazione di personale altamente qualificato, l'azienda cura la realizzazione degli immobili in ogni dettaglio, con un occhio di riguardo all'estetica, garantendo qualità e sicurezza.*

*Esperti designer di interni sono in grado di valorizzare gli ambienti con arredi adeguati al tipo di struttura e preparati architetti del verde hanno la capacità di ottimizzare gli spazi esterni, inserendo la struttura nel contesto ideale.*

### **Manutenzione integrata**

*Superando la propria specifica competenza e avvalendosi della collaborazione di personale qualificato e della sinergia con fornitori esterni, l'azienda Sigea Holding srl ha messo a punto un efficiente servizio di manutenzione integrata.*

*Un servizio completo che attraverso un unico interlocutore è in grado di far fronte a qualsiasi tipo di esigenza relativa alla manutenzione dell'immobile; uno strumento particolarmente adatto alle amministrazioni degli stabili, che possono in questo modo trovare le soluzioni più adatte a qualsiasi tipo di problema con costi contenuti.*



## ORGANIGRAMMA



## POTENZIALITA' DELL'IMPRESA

### Personale qualificato

- Direttore lavori. . . . . n° 1
- Impiegati . . . . . n° 3
- Assistenti di cantiere. . . . . n° 3
- Operai qualificati e specializzati . . . . . n° 18

### Mezzi e attrezzature

- Auto da cantiere (Citroen C3, Fiat Punto, ecc.) . . . . . n° 6
- Autocarri da 55 a 120 q. . . . . n° 4
- Autocarri con gru (Iveco Eurocargo) . . . . . n° 2
- Autocarri portata da 330 a 400 q (Iveco Trakker) . . . . . n° 3
- Rimorchio speciale a 3 assi portata 300 Q.li . . . . . n° 1
- Impianti di betonaggio da 0,5 m<sup>3</sup>(Oru) . . . . . n° 2
- Impianti di betonaggio da 1 m<sup>3</sup>. . . . . n° 1
- Generatori da 30 a 100 Kw (Cat, Atlas, ecc.) . . . . . n° 2

- Compressori da 3000 a 4000 l. . . . . n° 3
- Gru rotazione bassa da 20 a 35 m (Benedini, ecc.) . . . . . n° 4
- Gru a torre da 40 a 65 Mt (Comedil, ecc.) . . . . . n° 4
- Pala cingolata da 50 a 110 Cv (Jcb, Cat, ecc.) . . . . . n° 2
- Escavatore gommato Cat 966 . . . . . n° 1
- Telescopico rotativo c/braccio da 21 m portata 50 q. . . . . n° 2
- Muletto da cantiere (Manitou) . . . . . n° 2
- Terna con braccio telescopico (Jcb) . . . . . n° 1
- Miniescavatore 30 q + impianto martello (Jcb). . . . . n° 1
- Miniescavatore da 35 a 80 q + impianto martello . . . . . n° 3
- Dumper . . . . . n° 2
- Box uffici da cantiere . . . . . n° 8
- Pannelloni per armatura muri m<sup>2</sup> 1.000 - Puntelli . . . . . n° 6.000
- Piega ferri . . . . . n° 2
- Pompa per sottofondi . . . . . n° 2
- Ponteggi "Ceta" . . . . . n° 10.500
- Recinzioni mobili chiusura cantieri . . . . . ml 2.500





*Progetto per Toscolano Maderno*



*Alcune nostre realizzazioni*





*Residence IL CEDRO, Salo'*



*Residence IL QUADRIFOGLIO, Nave*



*Complesso di 30 appartamenti*



*Centro Commerciale*



*Centro residenziale*





*Centro commerciale*



*Complesso residenziale*



*Leonardo da Vinci*





**Italmark**

ENTRATA

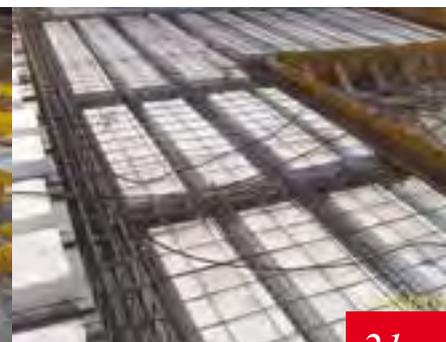
ENTRATA

*Realizzazioni centro commerciale*



### Le nostre referenze

- MUSCOLINE (Bs) ..... Lavori vari di riordino sede stradale ed urbanizzazioni
- VILLA DI SALO' (Bs) ..... Realizzazione edificio industriale di 2.000 m<sup>2</sup>
- BRESCIA GAS (Bs) ..... Realizzazione n° 50 distributori gas
- GAVARDO (Bs) ..... Realizzazione di edificio industriale di 1.000 m<sup>2</sup>
- TOSCOLANO (Bs) ..... Realizzazione edificio scuole medie con annesso edificio adibito a palestra
- TOSCOLANO (Bs) ..... Realizzazione di n° 16 appartamenti
- PORTESE (Bs) ..... Costruzione di edificio industriale di 1.500 m<sup>2</sup>
- CUNETTONE di SALO' (Bs) ..... Urbanizzazione zona artigianale con realizzazione di edifici prefabbricati per 5.000 m<sup>2</sup>
- CUNETTONE DI SALO' (Bs) ..... Realizzazione di capannone industriale per 3.400 m<sup>2</sup> con annesse urbanizzazioni
- PUEGNAGO D/GARDA (Bs) ..... Realizzazione di n° 4 ville a schiera per 800 m<sup>2</sup>
- IMOLA (Bo) ..... Realizzazione di n° 15 appartamenti compresa urbanizzazione
- CUNETTONE di SALO' (Bs) ..... Realizzazione di capannone di 6.000 m<sup>2</sup> con annessa urbanizzazione





- SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di capannone autosilo di 15.000 m<sup>2</sup> di proprietà delle Officine Rebusco
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di capannone di 8.000 m<sup>2</sup> di proprietà SAIT S.p.A.
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Edificazione zona artigianale mediante realizzazione di urbanizzazione e edifici prefabbricati per 5.000 m<sup>2</sup>
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di capannoni industriali per 3.500 m<sup>2</sup> con annessa urbanizzazione
- SOIANO DEL LAGO (Bs) . . . . . Realizzazione presso il Garda Golf di autorimesse interrato
- VILLA di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di n° 10 appartamenti per 1.200 m<sup>2</sup>
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di edificio commerciale di 1.700 m<sup>2</sup> di proprietà A3
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di complesso commerciale ed abitazioni per 7.000 m<sup>2</sup> di proprietà della CAEP S.r.l.
- CUNETTONE DI SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di edificio commerciale ed abitazione per un totale di 3.000 m<sup>2</sup>
- PADENGHE S/GARDA (Bs) . . . . . Realizzazione di n° 17 appartamenti per 1.800 m<sup>2</sup>
- MANERBA D/GARDA (Bs) . . . . . Realizzazione di complesso residenziale con n° 25 appartamenti
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di capannone industriale e soprastanti appartamenti per 4.000 m<sup>2</sup>
- CALVAGESE D/R (Bs) . . . . . Realizzazione di n° 10 ville a schiera
- CUNETTONE di SALO' (Bs) . . . . . Realizzazione di complesso commerciale di 4.000 m<sup>2</sup>





- SALO' (Bs)..... Piano di recupero "Ex Cedrinca" con realizzazione di fabbricato residenziale per un totale di n° 40 appartamenti e autorimesse interrato
- CUNETTONE di SALO' (Bs)..... Realizzazione della nuova sede del "Gruppo Volontari del Garda" per una superficie di 2.500 m<sup>2</sup>
- PORTESE (Bs)..... Realizzazione di nuovo edificio con 18 unità abitative
- SALO' (Bs)..... Piano di recupero "Ex S.Orsola" per complessivi 40 appartamenti, 8 unità commerciali, 90 autorimesse interrato su tre piani
- SALO' (Bs)..... Realizzazione di c/commerciale con annessa autorimessa interrata (box auto privati e posti auto pubblici) ed appartamenti
- SALO' (Bs)..... Piano di recupero per realizzazione di un edificio in via Brunati con realizzazione di n° 10 appartamenti
- NAVE (Bs)..... Realizzazione di un complesso residenziale e commerciale di 52.000 m<sup>2</sup> di proprietà Il Quadrifoglio S.r.l.
- SALO' (Bs)..... Piano di recupero "ex campo sportivo Amadei" con la realizzazione di un complesso residenziale per un totale di n° 60 appartamenti e autorimesse interrato
- TOSCOLANO MADERNO (Bs)..... Realizzazione in loc. Monte Maderno di n° 15 appartamenti per 1.000 m<sup>2</sup>
- TOSCOLANO MADERNO (Bs)..... Realizzazione in loc. Maclino di n°10 appartamenti a destinazione turistico-alberghiera per 900 m<sup>2</sup> (area cortiva) per un costo di € 1.000.000,00
- SALO' (Bs)..... Realizzazione in loc. Barbarano di n° 12 appartamenti
- NAVE (Bs)..... Realizzazione di un complesso residenziale e commerciale per 45.000 m<sup>2</sup>, compresa urbanizzazione di 31.000 m<sup>2</sup>
- SALO' (Bs)..... Realizzazione di un nuovo edificio residenziale di n° 8 appartamenti
- GARDONE RIVIERA (Bs)..... Realizzazione di un edificio a destinazione commerciale con annesso parcheggio interrato di proprietà della Sage Immobiliare S.r.l.





*Iraq- Unità d'abitazione*



BRIX DISTRIBUZIONE

LOGISTICA EMILIA



*Progetti che verranno eseguiti in Guinea Equatoriale nel 2016*

ÉCOLE 3.1  
RÉPUBLIQUE DE GUINÉE ÉQUATORIALE -  
PROJETS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE: ÉTUDE PRÉLIMINAIRE  
POUR UNE ÉCOLE DE FORMATION TECHNIQUE DES FORCES ARMÉES NATIONALES  
DE GUINÉE ÉQUATORIALE



*Progetti che verranno eseguiti in Guinea Equatoriale nel 2016*

### ÉCOLE 3.1

RÉPUBLIQUE DE GUINÉE ÉQUATORIALE  
PROJETS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE: ÉTUDE PRÉLIMINAIRE  
POUR UNE ÉCOLE DE FORMATION TECHNIQUE DES FORCES ARMÉES NATIONALES  
GUINÉE ÉQUATORIALE

ES 03\_01\_T01  
L'ENTRÉE ET DE LA  
PLAZA



*Progetti che verranno eseguiti in Guinea Equatoriale nel 2016*

RÉPUBLIQUE DE GUINÉE ÉQUATORIALE  
PROJETS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE:  
ÉTUDE PRÉLIMINAIRE POUR UNE MENUISERIE-EBENISTERIE INDUSTRIELLE

VUE EN TROIS  
DIMENSIONS  
BUREAU  
ADMINISTRATIF ET  
DE STUDIOS DE  
DESIGN



*Progetti che verranno eseguiti in Guinea Equatoriale nel 2016*

RÉPUBLIQUE DE GUINÉE ÉQUATORIALE  
PROJETS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE:  
ÉTUDE PRÉLIMINAIRE POUR UNE MENUISERIE-EBENISTERIE INDUSTRIELLE

